

Royal Oak



ロイヤルオーク
1K賃貸マンション

充実した近隣環境で、暮らしやすさでも納得!

【コンビニ】

- セブンイレブン(大阪関目5丁目店) 徒歩 2分
- ファミリーマート(関目駅前店) 徒歩 3分
- ローソンストア100(関目高殿駅前店) 徒歩 3分

【飲食店】

- ピザーラ(関目店) 徒歩 1分
- ほっともっと(関目成育店) 徒歩 2分
- CoCo壱番屋(城東関目店) 徒歩 2分
- スシロー(関目店) 徒歩 2分
- 餃子の王将(関目店) 徒歩 2分
- すぎ家(1国城東関目店) 徒歩 2分
- 吉野家(関目店) 徒歩 2分
- ビッグボーイ(関目店) 徒歩 3分
- マクドナルド(国道関目店) 徒歩 3分
- ミスタードーナツ(関目店) 徒歩 3分
- 大阪王将(地下鉄関目店) 徒歩 3分

【スーパー】

- 食糧館アプロ(関目店) 徒歩 3分
- まるとく市場はやし(高殿店) 徒歩 6分
- ライフ(関目店) 徒歩 7分
- 関西スーパー(蒲生店) 徒歩 15分

【ドラッグストアー】

- スギドラッグ(関目駅前店) 徒歩 1分
- ココカラファイン(関目高殿店) 徒歩 3分

【その他】

- ホームセンターコーナン(関目店) 徒歩 8分
- ジョーシン(蒲生店) 徒歩 15分

【医療】

- ささき眼科医院 徒歩 2分
- 中内眼科医院 徒歩 3分
- 酒井耳鼻咽喉科 徒歩 2分
- 前田歯科医院 徒歩 5分
- 城東医院(内、神内、小、リハ、放線) 徒歩 6分
- 済生会野江病院(総合病院) 徒歩 18分



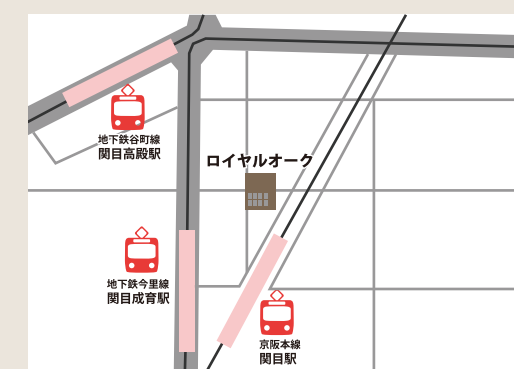
【金融機関・公共施設等】

- 三井住友銀行関目支店 徒歩 4分
- 城東関目郵便局 徒歩 5分
- 関目駅前小公園 徒歩 1分
- 鶴見緑地公園 徒歩 24分 自転車 8分
- 関目交番 徒歩 2分
- 大阪市城東区役所 徒歩 18分



【交通機関】

- 関目成育駅(地下鉄今里線) 徒歩 3分
- 関目駅(京阪本線) 徒歩 1分
- 関目高殿駅(地下鉄谷町線) 徒歩 1分



*徒歩所要時間については毎分80m換算で実際の経路長を元に算出した概算値です。(小数点以下切捨)
*2016年4月現在の情報となります

詳しいお問い合わせに関しましては、仲介店様か下記管理会社までご連絡お願いいたします。
寺西エステート株式会社 (大阪市旭区生江3-6-22 ☎06-6924-0268)

こだわりのリフォームで快適生活を実現



利便

市内中心部に隣接
交通アクセスも快適

▶ マンションから最寄りの交通機関

- 徒歩 1分 地下鉄今里線 関目成育駅
- 徒歩 1分 京橋本線 関目駅
- 徒歩 3分 地下鉄谷町線 関目高殿駅
- 車 2分 阪神高速12号 守口線 森小路出入口

▶ マンションから都心までの所要時間

- 京阪本線 京橋 駅 ¥15分
- 京阪本線 地下鉄 淀屋橋 駅 ¥23分
- 地下鉄 谷町線 東梅田 駅 ¥24分
- 地下鉄 京阪 天満橋 駅 ¥20分
- 地下鉄 JR 梅田 駅 ¥20分

ハイグレードなマンションライフ



価値

快適のための
徹底したこだわり



- ▶ 一人暮らしには嬉しい施設が充実
清潔な大型コインランドリー
不在時にも受け取り可能な宅配BOX
- ▶ 外壁だけではなく、共用部も総タイル
仕上げ
- ▶ 毎日が暮らしやすく、
休日が待ち遠しくなる、近隣環境

近隣環境は裏面をチェック!

快適

ハイグレードワンルーム

- ▶ シャワートイレ
- ▶ エアコン
- ▶ 浴室乾燥機
- ▶ 各戸洗濯機設置可
- ▶ 照明器具
- ▶ IHクッキング(2口) *1
- ▶ 防音二重サッシと壁厚で、
遮音と防音良好
- ▶ インターネットLAN回線 *2
- ▶ USEN 440ch(無料)
- ▶ 大型コインランドリー
- ▶ 宅配BOX
- ▶ 共用部は毎日清掃で清潔 *3



*1 都市ガス可
*2 NTTフレッツ光ネクスト、マンション・スーパーハイスピードタイプ単、
KDDI au光、CATV(J:COM)
*3 日曜日をのぞく

部屋でくつろぐのが、楽しみになる



安心
安全

住まいの基本は安心・安全

- ▶ 新耐震基準適合
- ▶ 防犯カメラ
- ▶ オートロック
- ▶ セコムによる24時間
機械警備
- ▶ 集合メールボックス
- ▶ 機械式立体駐車場
- ▶ 屋内駐輪場(無料)
- ▶ 近隣には充実した
医療機関



音楽や景観で日々を彩る

